



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "РИВАС МО"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143405, Московская область, Красногорский
район, ш. Ильинское, д. 4, solovevsa@pik.ru
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.09.2017

№ RU50-47-9051-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Монолитный индивидуальный жилой дом с подземной автостоянкой (поз. 41) по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Отраденское, деревня Путилково, корп. 41.1, 41.2, 41.3 (1 этап строительства)"

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭКСПЕРТ"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 28.06.2017 № 50-2-1-3-0039-17	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020408:7214	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50505302-MSK006342, утверждён Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 19.01.2017 № Г47/195	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ПИК-Проект"	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Корпус 41.1		
	Общая площадь (кв. м):	15234,80	Площадь участка (кв. м): 18942,00
	Объем (куб. м):	51033,00	в том числе подземной части (куб. м): 1864,00

Количество этажей (шт.):	26	Высота (м):	77,40
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	675,20		
Иные показатели:	<p>Площадь технического подземного этажа - 616,90 кв.м, в том числе: площадь ИТП - 139,50 кв.м. Общая площадь квартир (с летними помещениями) - 10690,70 кв.м. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) - 10642,70 кв.м. Количество квартир - 192 шт, в том числе: однокомнатных - 72 шт, двухкомнатных - 96 шт, трехкомнатных - 24 шт. Общая площадь помещений общественного назначения - 454,60 кв.м.</p>		
Корпус 41.2			
Общая площадь (кв. м):	15234,80	Площадь участка (кв. м):	18942,00
Объем (куб. м):	51033,00	в том числе подземной части (куб. м):	1864,00
Количество этажей (шт.):	26	Высота (м):	77,40
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	675,20		
Иные показатели:	<p>Площадь технического подземного этажа - 616,90 кв.м, в том числе: площадь ИТП - 139,50 кв.м. Общая площадь квартир (с летними помещениями) - 10690,70 кв.м. Общая площадь квартир (без учета летних помещений) - 10642,70 кв.м. Количество квартир - 192 шт, в том числе: однокомнатных - 72 шт, двухкомнатных - 96 шт, трехкомнатных - 24 шт. Общая площадь помещений общественного назначения - 433,60 кв.м.</p>		
Корпус 41.3			
Общая площадь (кв. м):	15244,40	Площадь участка (кв. м):	18942,00
Объем (куб. м):	51033,00	в том числе подземной части (куб. м):	1864,00

Количество этажей (шт.):	26	Высота (м):	77,40
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	675,20		
Иные показатели:	<p>Площадь технического подземного этажа - 616,90 кв.м, в том числе: площадь ИТП - 145,90 кв.м.</p> <p>Общая площадь квартир (с летними помещениями) - 10791,40 кв.м.</p> <p>Общая площадь квартир (без учета летних помещений) - 10743,10 кв.м.</p> <p>Количество квартир - 168 шт, в том числе: однокомнатных - 48 шт, двухкомнатных - 72 шт, трехкомнатных - 48 шт.</p> <p>Общая площадь помещений общественного назначения - 455,20 кв.м.</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Красногорский район, д. Путилково	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

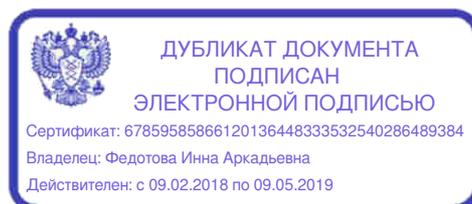
Срок действия настоящего разрешения – до 07.07.2019 в соответствии с 03-ПТ-ПИР/2017-П-41.1, 41.2, 41.3- ПОС

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.09.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)



На основании заявления ООО "Ривас МО" от 20.05.2019 № P001-1258217485-24409579 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-47-9051-2017 от 07.09.2017 выданного Министерством жилищной политики (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 07.08.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

27.05.2019



И.А. Федотова

(расшифровка подписи)